



Marktgemeinde Nußdorf ob der Traisen

Marktplatz 1

3134 Nußdorf ob der Traisen, Bez. St. Pölten, NÖ.

Tel. 02783/8402, FAX 02783/840220

E-Mail: gemeinde@nussdorf-traisen.gv.at

UID ATU 16259803

Lfd.Nr. 3/2016

Seite 1

Verhandlungsschrift

über die **Sitzung** des **Gemeinderates**

am Donnerstag, dem **09.06.2016**

im **Sitzungssaal/ Gemeindeamt, Marktplatz 1**

der Marktgemeinde Nußdorf/Traisen.

Beginn: 19.25 Uhr

Die Einladung erfolgte am
02.06.2016 durch Kurrende, per
Email bzw. als Einzelladung.

Ende: 21.05 Uhr

anwesend waren:

Bgm. Ing. Konrath Heinz
Vzbgm. Egelseer Karl
gfGR. Schmutzer Herbert
GR. Rohrhofer Heinrich
GR. Zederbauer Christian
GR. Schmutzer Helmut
GR. Schäffert Johann
GR. Windhör Norbert

gfGR. BM Brunthaler Franz
gfGR. Dipl. RT Loth Reinhard
GR. Pichler Roland
GR. Zischkin Manuela
GR. Keiblinger Anna, BEd
GR. Ing. Priesching Karl
GR. Schreiber Erika, MA
GR. Pipp Patric (ab 19.30 Uhr anwesend)

entschuldigt abwesend:

gfGR. Ing. Grün Heinz
GR. Scharl Helmut
gfGR. Pernikl Walter

nicht entschuldigt abwesend:

keine!

Sonstige Anwesende:

Schriftführer: Ing. Markus Kotzina
1 Zuhörer

Vorsitzender:

Bürgermeister Ing. Heinz Konrath

Die Sitzung war öffentlich.

Der Gemeinderat war beschlussfähig.

- Tagesordnung:
1. Feststellen der Beschlussfähigkeit und Sitzungsprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 31.03.2016 und
 2. Grundangelegenheiten:
 - a) Ankauf Grundstück Nr. 1863, KG Reichersdorf
Gesamtfläche 13.953m², Wallner Franz und Gertraud
 - b) Übernahme ins öffentliche Gut gem. Teilungsplan
GZ. 14885, Gst. Nr. 383/71 (7 + 5m²), Gst. Nr. 383/72 (19 + 1m²), Gst. Nr. 383/88 (9m²), Gst. Nr. 383/80 (1m²), Gst. Nr. 383/49 (18m²), Gst. Nr. 383/48 (62m²), Gst. Nr. 383/47 (78m²) KG Reichersdorf,
 - c) Übernahme ins öffentliche Gut gem. Teilungsplan
GZ. 13580, Gst. Nr. .29 (5m²), KG Nußdorf,
 - d) Übernahme ins öffentliche Gut gem. Teilungsplan
GZ. 16117, Gst. Nr. 14/1 (11m²), KG Nußdorf,
 - e) Grundbenützung EVN Gst. Nr. 774/2, KG Franzhausen
 3. personelle Abwicklung Tagesbetreuungsstätte – Grundsatzbeschluss
 4. Bestellung Kassenverwalter Stellvertreter
 5. Vergabe von Arbeiten
 - a) Straßenbau
 - b) Breitbandausbau
 - c) Tagesbetreuungsstätte
 6. Kündigung Vertrag Aktive Betriebsansiedelung (717211p)
 7. Berichte des Bürgermeisters

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit wird behandelt:

8. Einleitung Strafverfahren

Der Vorsitzende Bgm. Ing. Konrath begrüßt die Anwesenden, bringt die Tagesordnung zur Kenntnis und teilt mit, dass vom 08.06.2016 ein Dringlichkeitsantrag der SPÖ Nußdorf auf Behandlung eines weiteren Tagesordnungspunktes/ Unterpunktes eingereicht wurde und zwar:

Dringlichkeitsantrag:

- Vergabe von Arbeiten – Ankauf Schulmöbel

Der Gemeinderat beschließt einstimmig nach Verlesung des Dringlichkeitsantrages die Aufnahme in die Tagesordnung. Dieser Punkt (Unterpunkt) wird unter TOP 5 (Vergabe von Arbeiten) nach „c“ behandelt.

Pkt. 1: Feststellen der Beschlussfähigkeit und Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzung vom 31.03.2016

=====

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen das Sitzungsprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 31.03.2016 wurden keine Einwände erhoben und gilt somit als genehmigt.

Pkt. 2: Grundangelegenheiten:

- =====
- a) Ankauf Grundstück Nr. 1863, KG Reichersdorf
Gesamtfläche 13.953m², Wallner Franz und Gertraud;

Zum Kauf steht das Grundstück Nr. 1863, KG Reichersdorf der Familie Wallner Franz und Gertraud. Zur geplanten Betriebsgebietserweiterung in diesem Bereich erscheint ein Ankauf durch die Gemeinde als sinnvoll.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters den Ankauf des Grundstückes Nr. 1863, KG Reichersdorf, mit einem Kaufpreis pro m² vom max. € 7,-. Erst nach erfolgter Umwidmung in Bauland Industriegebiet soll der Restbetrag auf € 11,-/m² und einer eventuellen Indexanpassung bezahlt werden.

- b) Übernahme ins öffentliche Gut gem. Teilungsplan
GZ. 14885, Gst. Nr. 383/71 (7 + 5m²), Gst. Nr. 383/72 (19 + 1m²), Gst. Nr. 383/88 (9m²), Gst. Nr. 383/80 (1m²), Gst. Nr. 383/49 (18m²), Gst. Nr. 383/48 (62m²), Gst. Nr. 383/47 (78m²) KG Reichersdorf,

Der Bgm. Ing. Konrath bringt den Teilungsplan GZ. 14885 vom 07.04.2016 von der Vermessung Schubert, Kremser Landstraße 2, 3100 St. Pölten, zur Kenntnis.

Fälschlich wurde in der Ladung zur Gemeinderatssitzung KG Reichersdorf angeführt. Korrekterweise handelt es sich hierbei um die KG Nußdorf 19144! Weiters sind auch 2 Flächen die aus dem öffentlichen Gut ausscheiden!

Weiters teilt der Bürgermeister auf Anfrage mit, dass die Kosten für den Bereich gegenüber des Grundstückes von Herrn Leuthner Günter dieser selbst zur tragen hat (Grundankauf und kostenlose Abtretung sowie anteilige Vermessungskosten).

Als Entschädigungsbeitrag für die weiteren Abtretungsflächen im Grünland für diesen Bereich werden € 5,- vereinbart, da dies die Gemeinde zu übernehmen hat.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Übernahme des Trennstückes 7 und 5 vom Gst. Nr. 383/71 (7 + 5m²), Trennstück 3 und 4 vom Gst. Nr. 383/72 (19 + 1m²), Trennstück 2 vom Gst. Nr. 383/88 (9m²), Trennstück 10 vom Gst. Nr. 383/49 (18m²), Trennstück 9 vom Gst. Nr. 383/48 (62m²), und Trennstück 8 vom Gst. Nr. 383/47 (78m²) KG 19144 Nußdorf, ins öffentliche Gut der Marktgemeinde Nußdorf ob der Traisen gemäß dem vorliegenden Teilungsplan GZ. 14885 vom 07.04.2016 von der Vermessung Schubert, Kremser Landstraße 2, 3100 St. Pölten.

Ebenso genehmigt der Gemeinderat einstimmig dass das Trennstückes 1 vom Gst. Nr. 383/71 (1m²) und das Trennstückes 6 vom Gst. Nr. 383/71 (15m²) vom öffentlichen Gut ausscheidet und in den Privatbesitz übergeht.

- c) Übernahme ins öffentliche Gut gem. Teilungsplan
GZ. 13580, Gst. Nr. .29 (5m²), KG Nußdorf,

Der Bgm. Ing. Konrath bringt den Teilungsplan GZ. 13580 vom 23.03.2016 von der Vermessung Schubert, Kremser Landstraße 2, 3100 St. Pölten, zur Kenntnis.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Übernahme des Trennstückes 3 vom Gst. Nr. .29 (5m²), KG 19144 Nußdorf, ins öffentliche Gut der Marktgemeinde Nußdorf ob der Traisen gemäß dem vorliegenden Teilungsplan GZ. 13580 vom 23.03.2016 von der Vermessung Schubert, Kremser Landstraße 2, 3100 St. Pölten.

d) Übernahme ins öffentliche Gut gem. Teilungsplan

GZ. 16117, Gst. Nr. 14/1 (11m²), KG Nußdorf,

Der Bgm. Ing. Konrath bringt den Teilungsplan GZ. 16117 vom 27.04.2016 von der Vermessung Schubert, Kremser Landstraße 2, 3100 St. Pölten, zur Kenntnis.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Übernahme des Trennstückes 1 vom Gst. Nr. 14/1 (11m²), KG 19144 Nußdorf, ins öffentliche Gut der Marktgemeinde Nußdorf ob der Traisen gemäß dem vorliegenden Teilungsplan GZ. 16117 vom 27.04.2016 von der Vermessung Schubert, Kremser Landstraße 2, 3100 St. Pölten.

e) Grundbenützung EVN Gst. Nr. 774/2, KG Franzhausen

Der Bürgermeister teilt mit, dass Herr Pölzl Josef von der EVN St. Pölten, Wiener Straße 100, 3100 St. Pölten, eine Vereinbarung über die Grundbenützung für das Gst. Nr. 774/2, KG Franzhausen, vorgelegt hat.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vereinbarung über die Grundbenützung des Gst. Nr. 774/2, EZ 414, KG Franzhausen.

Pkt. 3: personelle Abwicklung Tagesbetreuungsstätte – Grundsatzbeschluss:

=====
Entsprechend der Abklärungen im Ausschuss für KIGA, Schule, Kultur und Soziales über die personelle Abwicklung in der neuen Tagesbetreuungsstätte, soll nun der Grundsatzbeschluss gefasst werden, ob das Personal die Gemeinde oder eine Trägerorganisation (z.B. Hilfswerk oder Volkshilfe) stellt.

Die Kosten (Förderbeiträge sind noch abzuziehen) bei den Trägerorganisationen sollen für 1 Arbeitskraft ca. € 52.000,- und ca. € 90.00 für 2 Arbeitskräfte betragen. Weiters ist festzuhalten, das € 2.300,- von den Eltern abgesetzt werden können.

Der Gemeinderat fasst einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters den Grundsatzbeschluss, die personelle Abwicklung der Tagesbetreuungsstätte durch eine Trägerinstitution durchzuführen. Ob Hilfswerk oder Volkshilfe wird nach einem Detailgespräch im Beisein von Bürgermeister Konrath und gfGR Loth entschieden. Der Auftrag für den „Bestbieter“ kann sofort erteilt werden.

Pkt. 4: Bestellung Kassenverwalter Stellvertreter:

=====

Im Jahr 2015 wurde eine Gebarungseinschau seitens des Amtes der NÖ LReg. durchgeführt. Hierbei wurde auf das Fehlen eines Kassenverwalter Stellvertreter(in) hingewiesen. Nun soll die Bestellung erfolgen.

Der Gemeinderat fasst einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters den Beschluss, Frau Sylvia Scharl als Kassenverwalter Stellvertreter(in) zu bestellen.

Pkt. 5: Vergabe von Arbeiten:

=====

a) Straßenbau:

- Weinriedenweg:

Ein Anbot vom 27.04.2016 gemäß Kontrahentenvertrag mit der Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten beim Weinriedenweg liegt vor.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten beim Weinriedenweg gemäß Anbot vom 27.04.2016 in der Höhe von € 75.663,31 inkl. Mwst..

- Weinriedenweg – Steinschlichtung/ Stützmauer Siedler:

Ein Anbot vom 07.04.2016 gemäß Kontrahentenvertrag mit der Fa. Swietelsky für Steinschlichtung/ Stützmauer Siedler (Weinriedenweg) liegt vor.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky für Steinschlichtung/ Stützmauer Siedler (Weinriedenweg) gemäß Anbot vom 07.04.2016 in der Höhe von € 12.121,42 inkl. Mwst..

- Bründlweg:

Ein Anbot vom 27.04.2016 gemäß Kontrahentenvertrag mit der Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten beim Bründlweg liegt vor.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten beim Bründlweg gemäß Anbot vom 27.04.2016 in der Höhe von € 59.774,96 inkl. Mwst..

- Fasangasse:

Ein Anbot vom 27.04.2016 gemäß Kontrahentenvertrag mit der Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten bei der Fasangasse liegt vor.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten bei der Fasangasse gemäß Anbot vom 27.04.2016 in der Höhe von € 20.334,78 inkl. Mwst..

- Gewerbestraße:
Ein Anbot vom 07.06.2016 gemäß Kontrahentenvertrag mit der Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten in der Gewerbestraße liegt vor.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky für Straßenbauarbeiten in der Gewerbestraße gemäß Anbot vom 07.06.2016 in der Höhe von € 92.604,00 inkl. MwSt..

- b) Breitbandausbau – Pflügen Nußdorf Richtung Traismauer (ca. 400lfm):
Ein Anbot vom 12.05.2016 gemäß Kontrahentenvertrag mit der Fa. Swietelsky für Pflügen Nußdorf Richtung Traismauer (ca. 400 lfm) liegt vor.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky für Pflügen Nußdorf Richtung Traismauer (ca. 400 lfm) gemäß Anbot vom 27.04.2016 in der Höhe von € 6.474,88 inkl. MwSt..

- c) Tagesbetreuungsstätte:
Alle Anbote wurde durch das Atelier Langenlois geprüft und nachstehende Beschlüsse an den Billigstbieter vorgeschlagen!

- 1) Baumeisterarbeiten – Fa. Swietelsky Baugesellschaft mbH.:
Ein Anbot von der Fa. Swietelsky Baugesellschaft mbH., Industriestraße 1, 3134 Nußdorf ob der Traisen, liegt vor.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig über Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky Baugesellschaft mbH., Industriestraße 1, 3134 Nußdorf ob der Traisen, in der Höhe von € 97.452,48 exkl. MwSt. für Baumeisterarbeiten beider Tagesbetreuungseinrichtung.

- 2) Elektroinstallation – Fa. Elektro König:
Ein Anbot von der Fa. Elektro König, Rathausplatz 20, 3130 Herzogenburg, liegt vor.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig über Antrag des Bürgermeisters die Vergabe der Arbeiten an Fa. Elektro König, Rathausplatz 20, 3130 Herzogenburg, in der Höhe von € 32.029,17 exkl. MwSt. für Elektroinstallation bei der Tagesbetreuungseinrichtung.

- d) Volksschule Ankauf Schulmöbel – Fa. Mayr Schulmöbel (Dringlichkeitsantrag):
Ein Anbot von der Fa. Mayr Schulmöbel, Mühlendorf 2, 4644 Scharnstein, liegt vor.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig über Antrag des Bürgermeisters den Ankauf von Schulmöbeln für die Volksschule an Fa. Mayr Schulmöbel, Mühlendorf 2, 4644 Scharnstein, in der Höhe von € 8.106,80 exkl. MwSt..

GR Pichler verlässt die Sitzung von 20.25 – 20.30 Uhr!

Pkt. 6: Kündigung Vertrag Aktive Betriebsansiedelung (717211p):

=====

Mit Schreiben vom 03.02.2014 wurde der Fa. Hydroingenieure Umwelttechnik GmbH aus 3504 Krems/ Stein, Steiner Landstraße 27a, der Auftrag über das Anbot vom 05.02.2013 (GR Beschluss vom 18.12.2013) mit dem Ersuchen auf Grund der bereits erbrachten Leistungen die Aktive Betriebsansiedelung durch Mag. Ing. Jürgen Erber durchführen zu lassen.

Nun soll die Kündigung dieses Vertrages beschlossen werden, da Mag. Ing. Erber die Fa. Hydroingenieure Umwelttechnik GmbH, verlassen hat.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig über Antrag des Bürgermeisters die Kündigung des Vertrages für Aktive Betriebsansiedelung (717211p) mit der Fa. Hydroingenieure Umwelttechnik GmbH aus 3504 Krems/ Stein, Steiner Landstraße 27a (lt. Anbot vom 05.02.2013).

Pkt. 7: Berichte des Bürgermeisters:

=====

GR Windhör verlässt die Sitzung von 20.42 bis 20.44 Uhr!

- Sitzung Gemeindevorstand vom 09.06.2016 – Vergabe von Arbeiten;
- Info Einsturz Erdstall Richtung Reichersdorf
- Sitzung Gemeindevorstand vom 01.06.2016 – Vergabe von Arbeiten;
- Rohrdorfer Baustoffe Austria AG – Bescheid Abfallr. Genehmigung 01.06.2016
- Veranstaltungen laut Homepage bis Ende September 2016;
- Portrait 99 + 1 – Präsentation am 19. Oder 26.08.2016;

GR Pipp und GR Keiblinger verlassen die Sitzung von 20.50 bis 20.52 Uhr!

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit wird behandelt: (ab 20.52 Uhr)

Pkt. 8: Einleitung Strafverfahren: (siehe Protokoll NICHT öffentliche Sitzung)

das Sitzungsprotokoll wurde am 10.06.2016 abgefasst.

.....
Bgm. Ing. Heinz Konrath

.....
Schriftführer

Gegen dieses Sitzungsprotokoll wurden in der Sitzung am
erhoben und gilt daher dieses als genehmigt.

keine Einwendungen

.....
Vzbgm. Karl Egelseer

.....
gfGR. Franz Brunthaler